

Lublin, 25.06.2018r.

Zgodnie z art. 13 ust. 1-2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej „RODO”, przekazujemy niezbędne informacje w tym zakresie.

- Administratorem Państwa danych osobowych jest AS-DOM Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Jutrzenki 12/158a, 20-538 Lublin (dalej „Spółka” lub „Administrator”).
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są w celach realizacji celów statutowych Spółki i jej obowiązków prawnych, w tym zadań nałożonych na Spółkę, określonych w umowie o zarządzanie/administrowanie nieruchomością, w szczególności dotyczących zarządzania nieruchomością wspólną a także do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Administratora lub stronę trzecią. Pani/Pana dane mogą być również przetwarzane na podstawie dobrowolnej zgody na przetwarzanie udostępnionych przez Pana/Panią danych osobowych.
- Dane osobowe przetwarzane są na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a), art. 6 ust. 1 lit. b), art. 6 ust. 1 lit. c) oraz art. 6 ust. 1 lit. f) oraz art. 9 ust. 2 lit. a) RODO .
- Do prawnie uzasadnionych celów realizowanych przez Spółkę lub stronę trzecią należą w szczególności: obsługa i realizacja umów z podmiotami trzecimi, ubezpieczenia, naliczanie i dochodzenie roszczeń, zapobieganie naruszeniom prawa, prowadzenie statystyk i analiz, działania marketingowe i promocyjne, zapewnienie bezpieczeństwa na terenach zarządzanych przez Spółkę, ochrona mienia, zapewnienie tajemnicy danych/informacji przetwarzanych przez Spółkę;
- Spółka może powierzyć przetwarzanie danych osobowych swoim wiarygodnym kontrahentom, to jest podmiotom świadczącym na rzecz Spółki lub wspólnoty mieszkaniowej usługi, w szczególności remontowo-budowlane, usuwania awarii i serwisu, usługi w zakresie zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony, usługi marketingu, promocji, usługi techniczno-informatyczne i analityczne. Administrator ponadto może udostępniać dane osobowe zakresie w jakim jest to niezbędne do prowadzenia działalności gospodarczej swoim doradcom, w szczególności: prawnym, podatkowym, itp. Administrator będzie również udostępniać dane osobowe podmiotom uprawnionym do ich uzyskania na podstawie obowiązujących przepisów prawa, takim jak sądy lub policja, o ile spełnione zostaną przesłanki do takiego udostępnienia.

- Spółka nie ma zamiaru przekazywania danych osobowych do jakichkolwiek odbiorców w państwie trzecim lub organizacji międzynarodowej.
- Państwa Dane osobowe będą przechowywane przez czas wypełniania obowiązków prawnych ciążących na Spółce. Dane osobowe przetwarzane będą również przez czas trwania prawnie uzasadnionego interesu realizowanego przez Administratora lub stronę trzecią, a w przypadku ustalenia, dochodzenia i obrony przed roszczeniami przez okres wynikający z biegu ogólnych terminów przedawnienia roszczeń, chyba że obowiązujące przepisy prawa wymagają ich dłuższego przechowywania.
- Mają Państwo prawo dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania. Ma Pan/Pani również prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych.
- W przypadku przetwarzania danych na podstawie zgody, ma Pan/Pani prawo do jej cofnięcia w dowolnym momencie, jednak bez wpływu na zgodność przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
- Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest co do zasady wymogiem ustawowym, wynikającym przede wszystkim z ustawy o własności lokali i ustawy o gospodarce nieruchomościami. Podanie danych osobowych na podstawie zgody jest natomiast dobrowolne, jednak brak podania tych danych będzie skutkował niemożnością wykonania danych czynności lub usług przez Spółkę.
- Spółka nie planuje przetwarzać danych w sposób zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym przez profilowanie, jak również nie planuje przetwarzać dalej danych osobowych w innym celach niż wskazane powyżej.
- W sprawie ochrony danych można skontaktować się za pośrednictwem adresu e-mail [as-dom@wp.pl](mailto:as-dom@wp.pl) lub za pośrednictwem poczty na adres Spółki.

ZARZĄD AS-DOM Sp. zo.o.